**Uchwała nr** ……………… z dnia ………..…

Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego ………………………………………………

w ……………………………………………

***w sprawie wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej Panu/i ……………………………………………… …………………………………………………………………………..dotyczącej działki nr ………………***

Polski Związek Działkowców w Warszawie (nr KRS 0000293886) reprezentowany przez Zarząd ROD …………………………………...………… w ……………….…………………, działając na podstawie art. 36 ust. 3 pkt ………… ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2014 poz. 40) oraz § 32 w zw. z § 72 ust. 2 i § 46 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Wypowiedzieć Panu/i ……………………………………………………………….. umowę dzierżawy działkowej dotyczącej działki nr ..… w ROD …………………………………….. w ……………………………………………………………………………. Skutkiem wypowiedzenia jest rozwiązanie umowy z dniem upływu terminu wypowiedzenia, tj. …………………..r

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie uchwały Zarządu ROD ………………………………………….……………………… w ………………………………………………………………. (*Prezydium Okręgowego Zarządu ………………………………………………………Polskiego Związku Działkowców*)\* z dnia ………………. Pan/i ………………………………………………………………………………………………………………….. nabył/a prawo użytkowania działki do działki nr ….. w w/w ROD.

 Na mocy art. 66 pkt 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych, prawo użytkowania działki przekształciło się w prawo do działki ustanawiane w drodze umowy dzierżawy działkowej, której stronami stał/a się w/w Pan/i oraz stowarzyszenie ogrodowe Polski Związek Działkowców w Warszawie, którego w/w ROD jest jednostką organizacyjną.

Stowarzyszenie ogrodowe może wypowiedzieć umowę dzierżawy działkowej w wypadkach określonych w art. 36 ust. 3 pkt 1-3 ustawy o ROD. W ocenie Zarządu ROD stan faktyczny w sprawie uzasadnia stwierdzenie zaistnienia przesłanki wskazanej w art. 36 ust. 3 pkt. ……….

Powyższe twierdzenie wynika z ustalenia przez Zarząd ROD, że ……………….…………………………………………….…………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………….

Z powyższych względów Zarząd ROD postanowił jak na wstępie.

…………………………………………………...…………….. …………………………………………………………………………..

(podpis członka Zarządu ROD) (podpis Prezesa Zarządu ROD)

………………………………………………………………… …………………………………………………………

(miejscowość i data) pieczęć ROD