………………………… …………………………………….. ………………………..

Pieczątka ROD Miejscowość, data

….....................................................

(Imię i nazwisko działkowca)

….....................................................

(Adres działkowca)

**WYPOWIEDZENIE UMOWY DZIERŻAWY DZIAŁKOWEJ**

Polski Związek Działkowców w Warszawie reprezentowany przez Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „……………......................……..”w ……………….…………………, działając na podstawie art. 36 ust. 3 punkt 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 13 grudnia 2013 r. (Dz. U. 2014 poz. 40 z późn. zm.) oraz na podstawie § 32 w zw. z § 72 pkt 4 i § 73 ust. 1 i 2 Statutu PZD **wypowiada Panu/Pani umowę dzierżawy działkowej** działki rodzinnej nr …….. w ROD „……………………………………..” w …………………………………………. z zachowaniem ustawowego terminu wypowiedzenia (tj. nie później niż na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego). Skutkiem wypowiedzenia jest rozwiązanie umowy dzierżawy działkowej z dniem upływu terminu wypowiedzenia, tj. …………………..…..r.

**Przyczyna uzasadniająca wypowiedzenie**:

Przyczyną uzasadniającą wypowiedzenie Panu/Pani umowy dzierżawy działkowej jest to, iż pozostaje Pan/Pani w zwłoce z zapłatą opłat ogrodowych i innych opłat związanych z utrzymaniem działki rodzinnej nr ………….. w ROD „…………………” powyżej 6 miesięcy. Ponadto pomimo uprzedzenia Pana/Pani na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i pomimo wyznaczenia Pani dodatkowego, miesięcznego terminu do zapłaty należności – Pan/Pani należności tych nie uregulowała.

…………………………………………………...…………….. …………………………………………………………………………..

(podpis członka Zarządu ROD) (podpis Prezesa Zarządu ROD)

**Pouczenie:**

Działkowiec może wytoczyć powództwo przed właściwym sądem powszechnym o uznanie niniejszego wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej za bezskuteczne albo o przywrócenie prawa do działki na poprzednich warunkach w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszego wypowiedzenia.