

Płock, dnia 21 kwietnia 2016

KAP-IV.074.88.2016.KM

Wydział Kształtowania  
Środowiska

## OPINIA PRAWNA numer

W sprawie: organu właściwego do wydawania decyzji - zezwolenia na wycinkę drzew na terenach ogrodów działkowych

W sytuacji gdy teren ogrodu działkowego stanowi własność gminy, a miasto - gmina - posiada jednocześnie status miasta na prawach powiatu, organem właściwym do wydania zezwolenia na wycinkę drzew jest marszałek województwa.

Wyjątkiem jest sytuacja gdy grunt pozostaje w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu.

Zgodnie z komentarzem do ustawy przepis ten i zawarty w nim wyjątek należy traktować ściśle, to znaczy odnosić go tylko do użytkowania wieczystego, a nie do innych ograniczonych praw rzeczowych - przykładowo użytkowania.

Zgodnie bowiem z art. 76 ust 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych obecnie obowiązującej stowarzyszenia działkowców na zajmowanych gruntach w ciągu dwóch lat od daty wejścia w życie ustawy nabywają prawo użytkowania.

Zatem jeżeli grunt nie jest w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu i stanowi własność gminy, organem właściwym do wydania zezwolenia na wycinkę drzew jest marszałek województwa. Dotyczy to też ogrodów działkowych posiadających prawo użytkowania.

RADCA PRAWNY

*Katczyna Majzner*  
mgr Katczyna Majzner

WAP/209